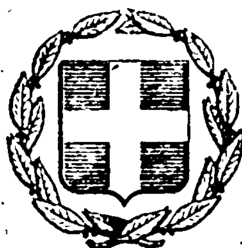


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 423

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Β2.3501/Φ.20Η (1)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς ἀρτηρίας Κρήτης τμῆμα παράκαμψις Ἡρακλείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ11271/8365/68 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 223/68 τ-Δ) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς κεντρικῆς ἀρτηρίας Κρήτης τμῆμα παράκαμψις Ἡρακλείου, καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 172/77 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Κρήτης, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Α'. Ἡρακλείου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 27868/13.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (2.386.596) δύο ἑκατομμύρια τριακόσιες ὀγδόντα ἕξι χιλιάδες πεντακόσιες ἐνενήντα ἕξι.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴν νόμιμο διαδικασία.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 19 Ἰουλίου 1978

Μὲ Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Α. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

Ἀριθ. 1870 (2)

Περὶ ἀνακοινώσεως συμπληρωματικῆς παρακαταθέσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴν ἐγκατάσταση τῆς Πανελλήνιας Γεωργοτεχνικῆς καὶ Βιοτεχνικῆς Ἐκθέσεως Λαμίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας στὸ συμπληρωματικὸ ἀκίνητο ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐμπορίου (ΦΕΚ 15/15-1.76 Τ. Δ) γιὰ τὴν ἐγκατάσταση τῆς Πανελλήνιας Γεωργοτεχνικῆς καὶ Βιοτεχνικῆς Ἐκθέσεως Λαμίας καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικὰ διεκδικητὲς τοῦ ἀκινήτου αὐτοῦ, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ δικαστηρίου τῶν Ἐφετῶν στὴν Ἀθήνα - Τμῆμα Αον τακτ. ἀριθ. 6447/77, ἔχει παρακατατεθεῖ τὸ ὑπόλοιπο τῆς ἀποζημιώσεως στὸ Γραφεῖο Παρ/κῶν Λαμίας καὶ ἐκδόθηκε γραμμάτιο σύστα-

σεως παρακαταθήκης αριθ. 23739/12.7.1978 δρχ. τρία εκατομμύρια εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες εκατό (3.155.100).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στο δικαιούχο που θα αναγνωρισθεί κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Λαμία τη 18 Ιουλίου 1978

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΪΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περί εφαρμογής μελετών αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων, οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις α) του από 17/7/1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 1, 74, 75, 76, 78 και 79 αυτού, β) του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» και ειδικώτερον του άρθρου 79 (παρ. 1 και 5) αυτού.

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./29.3.1978 απόφασιν «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

3. Την υπ' αριθ. 554/1978 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσαμεν:

Άρθρον 1.

1. Αι μελέται αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων οικισμών ή περιοχών αυτών, προβλέπουν άπαντα τα προς εκτέλεσιν έργα και τας εν γένει ρυθμίσεις επί των ελευθέρων χώρων των υπ' όψει περιοχών, ως και επί των προσόψεων των επί των χώρων τούτων προσβλεπόντων κτιρίων, διά την βελτίωσιν του περιβάλλοντος και των συνθηκών διακινήσεως των πεζών και των όρων διαβιώσεως των κατοίκων.

2. Αι ανωτέρω μελέται δύνανται να συντάσσωνται υπό του Δημοσίου ή του οικείου Δήμου ή Κοινότητος ή και μερίμνη των ωφελουμένων εκ της εκτελέσεως των συναφών έργων παροδίων ιδιοκτητών.

Άρθρον 2.

1. Αι εν άρθρῳ 1 μελέται προκειμένης της εφαρμογής των εγκρίνονται δι' αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων ή του οικείου Νομάρχου προκειμένου περί οικισμών πληθυσμού κάτω των 20.000 κατοίκων, μετά γνώμην του οικείου Δήμου ή Κοινότητος και εισήγησιν της κατά περίπτωσιν αρμοδίας Πολεοδομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ή της τυχόν υφισταμένης Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων, της αρμοδίας διά την ανάπλασιν των ελευθέρων κοινοχρήστων χώρων των περιοχών αυτού.

Εφ' όσον εκ της εφαρμογής των ανωτέρω μελετών επηρεάζονται αι δημόσιαι οδικαί συγκοινωνίαι, απαιτείται και η γνώμη του Υπουργείου Συγκοινωνιών.

2. Η γνώμη των Δήμων ή Κοινοτήτων και του Υπουργείου Συγκοινωνιών, δέον να παρέχεται εντός προθεσμίας τριάκοντα (30) ημερών από της περιελεύσεως εις αυτούς του σχετικού ερωτήματος. Παρερχομένης της προθεσμίας ταύτης απράκτου, η σχετική απόφασις δύναται να εκδοθή και άνευ της γνώμης αυτών.

Άρθρον 3.

1. Η δαπάνη εκτελέσεως των εργασιών των προβλεπομένων υπό των εν άρθρῳ 1 μελετών, βαρύνει τους ωφελουμένους παροδίους ιδιοκτήτας, πλην αν άλλως ειδικώς ορίζεται διά της εν άρθρῳ 2 αποφάσεως.

2. Διά της προαναφερομένης αποφάσεως, δύναται να αναλάβη το Δημόσιον ή ο Δήμος ή η Κοινότης την εκτέλεσιν των ανωτέρω εργασιών, επιρριπτομένης εν συνεχεία της σχετικής δαπάνης εις τους υποχρέους. Εν τη περιπτώσει ταύτη διά της αυτής αποφάσεως ορίζεται η πηγή και ο τρόπος χρηματοδοτήσεως των σχετικών έργων ως και το ποσοστόν συμβολής του Δημοσίου και του Δήμου ή Κοινότητος εις την συνολικήν δαπάνην.

3. α) Εν περιπτώσει εκτελέσεως των έργων των προβλεπομένων υπό των εν άρθρῳ 1 μελετών, υπό του Δημοσίου ή Δήμου ή Κοινότητος, βάσει του ολικού ή του αναλογούντος εις τους υποχρέους ποσού της σχετικής δαπάνης, καταρτίζεται υπό της αρμοδίας Τεχνικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων πίναξ, εμφαίνων το ποσόν δι' ου βαρύνεται έκαστος των ωφελουμένων παροδίων. Το ποσόν τούτο καθορίζεται αναλόγως του μήκους του επί του διαμορφουμένου κοινοχρήστου χώρου προσώπου εκάστου οικοπέδου και βάσει της ανά τρέχον μέτρον προσόψεως (μετρούμενον επί της ρυμοτομικής γραμμής) αντιστοιχούσης εις τους υποχρέους δαπάνης.

β) Εν περιπτώσει ανακατασκευής ή διαρρυθμίσεως πεζοδρομίων, μόνον εις την μίαν πλευράν της οδού ή με μεταβαλλόμενον ή με διάφορον εις τας δύο πλευράς αυτής πλάτος, το ποσόν, δι' ου επιβαρύνεται έκαστος των υποχρέων (μόνον ως προς την δαπάνην κατασκευής πεζοδρομίου) καθορίζεται αναλόγως του εμβαδού του πεζοδρομίου, του εμπίπτοντος εις το πρόσωπον εκάστου οικοπέδου και βάσει της ανά τετραγωνικόν μέτρον πεζοδρομίου αντιστοιχούσης δαπάνης.

γ) Η δαπάνη διαμορφώσεως ή ανακαινίσεως της προσόψεως κτιρίου βαρύνει τον ιδιοκτήτην εκτός εάν άλλως ορίζεται διά της εν άρθρῳ 2 αποφάσεως.

4. α) Η δαπάνη συντηρήσεως των έργων των προβλεπομένων υπό των εν άρθρῳ 1 μελετών, βαρύνει τους ωφελουμένους παροδίους ιδιοκτήτας κατά ποσοστόν υπολογιζόμενον συμφώνως προς την προηγουμένην παράγραφον.

β) Την συντήρησιν των ανωτέρω έργων αναλαμβάνει ο οικείος Δήμος ή Κοινότης, εφ' όσον τα έργα εξετελέσθησαν υπ' αυτού ή του Δημοσίου, η δε σχετική δαπάνη βεβαιούται εις βάρος των υποχρέων και εισπράττεται ομού μετά των Δημοτικών τελών.

Δύναται όμως την συντήρησιν των έργων αυτών να αναλάβουν οι παρόδιοι ιδιοκτήται εφ' όσον τούτο ορίζεται ρητώς διά της εν άρθρῳ 2 αποφάσεως.

5. Επίσης συμφώνως προς την παράγραφον 3 του παρόντος άρθρου υπολογίζεται η βαρύνουσα έκαστον των υποχρέων δαπάνη εν περιπτώσει εκτελέσεως ή συντηρήσεως των έργων υπ' αυτών.

Άρθρον 4.

1. Η αρμοδία Υπηρεσία προσκαλεί τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτας των ακινήτων ίνα εντός προθεσμίας δέκα πέντε ημερών από της δημοσιεύσεως του κατά το προηγούμενον άρθρον πίνακος και της προσκλήσεως υποβάλλουν ενστάσεις μόνον όσον αφορά το καθοριζόμενον εν αυτῷ μήκος του επί της οδού ή πλατείας προσώπου των ιδιοκτησιών των ή του εμβαδού του πεζοδρομίου του αναλογούντος εις το ακίνητόν των, απ' ευθείας εις τον Υπουργόν ή τον Νομάρχην όστις και διατάσσει νέα λεπτομερή μέτρησιν των ακινήτων των

ἐνισταμένων ἢ τοῦ ἐμβαδοῦ τῶν πεζοδρομίων, προβαίνει δὲ τελικῶς εἰς τὴν κύρωσιν ἢ τροποποίησιν τοῦ πίνακος. Ἡ πρόσκλησις γίνεται διὰ τοῦ Τύπου δημοσιευομένη μετὰ τοῦ πίνακος τουλάχιστον ἐφ' ἅπαξ εἰς δύο τῶν εὐρέως κυκλοφορουσῶν εἰς τὴν περιοχὴν ἔνθα τὰ ἀκίνητα ἐφημερίδων.

2. Εὐθὺς μετὰ τὴν κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον κύρωσιν τοῦ πίνακος, διαβιβάζεται οὗτος εἰς τὸ οἰκεῖον Δημόσιον Ταμεῖον διὰ τὴν εἴσπραξιν διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου ἢ Δήμου ἢ Κοινότητος τοῦ καταλογιζομένου εἰς ἕκαστον παρόδιον ἰδιοκτήτην ποσοῦ, κατὰ τὰς περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων διατάξεις.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Αὐγούστου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 34235/1367/78 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς αποκεντρώσεως», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 18η πρᾶξις 15 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων καί :

1. Τὴν ἀπὸ 22.2.1978 αἴτησιν τῶν Ι. Ἀμπατζόγλου-Καρασάκη Ι. καὶ Θεοδ. θυγ. Φ. Ἀμπάτζογλου, αἰτούντων τὸν χαρακτηρισμὸ τῆς ὁδοῦ Ἀνωνύμου, κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα-καὶ Δομείας, ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923 ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
2. Τὰ Συμβόλαια :

α) 37172/7.6.1914 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκούλια Ἡρακλῆ.
β) 43032/4.10.1917 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκούλια Ἡρακλῆ.
γ) 2564/24.3.1932 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Καρκανικήτα Γεωργίου.
δ) 3506/4.7.1930 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δεκάριστου καὶ

ε) 1100 ἔγγραφο τοῦ Ὑποθυκοφυλακείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν τελευταίαν μεταγραφήν, ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς ἀδιέξοδος (ὁδοῦ Λέκκα) ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Διομείας, ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος καὶ ἄνευ μεταβολῆς τῶν διαστάσεων αὐτῆς, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Ἀνώνυμος (ἀδιέξοδος ὁδοῦ Λέκκα) εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἑρμοῦ-Βουλῆς-Λέκκα καὶ Διομείας ὡς νομίμως ὑφισταμένην.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Ἰουνίου 1978

Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
κ.ἀ.α.
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

Ἀριθ. Η.8571 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ Δημοτικῶν δρόμων στὸν οἰκισμὸ Ζαρουχλέϊκων Πατρῶν Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψει :

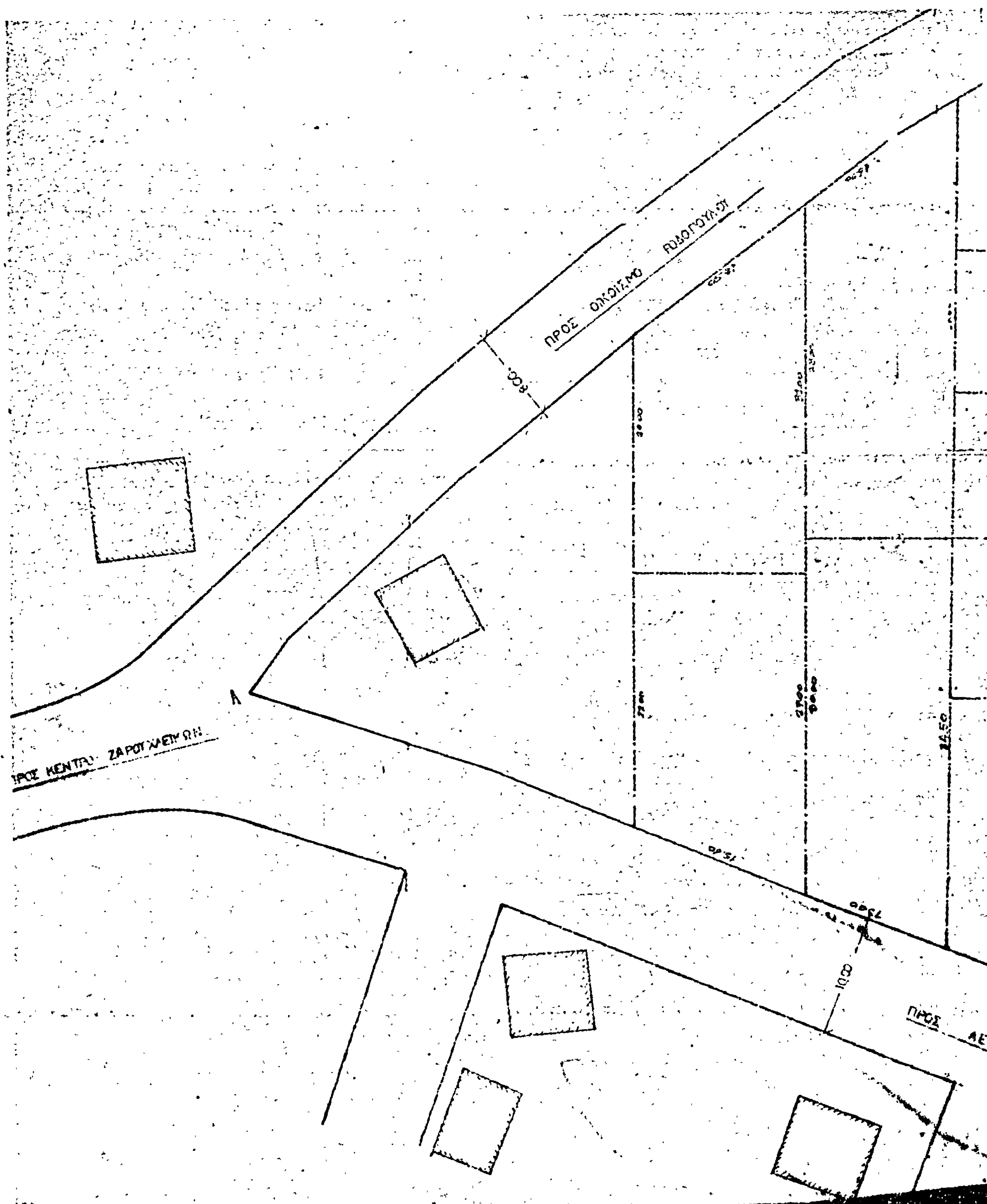
1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στὰ ὅρια τῶν Οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν τὸ 1923.
2. Τὴν ἀρ. 308/9.5.78 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Συμβουλίου Δήμου Πατρέων μαζὶ μὲ τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ ἄλλα δικαιολογητικά.
3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 12/18/30.6.78 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

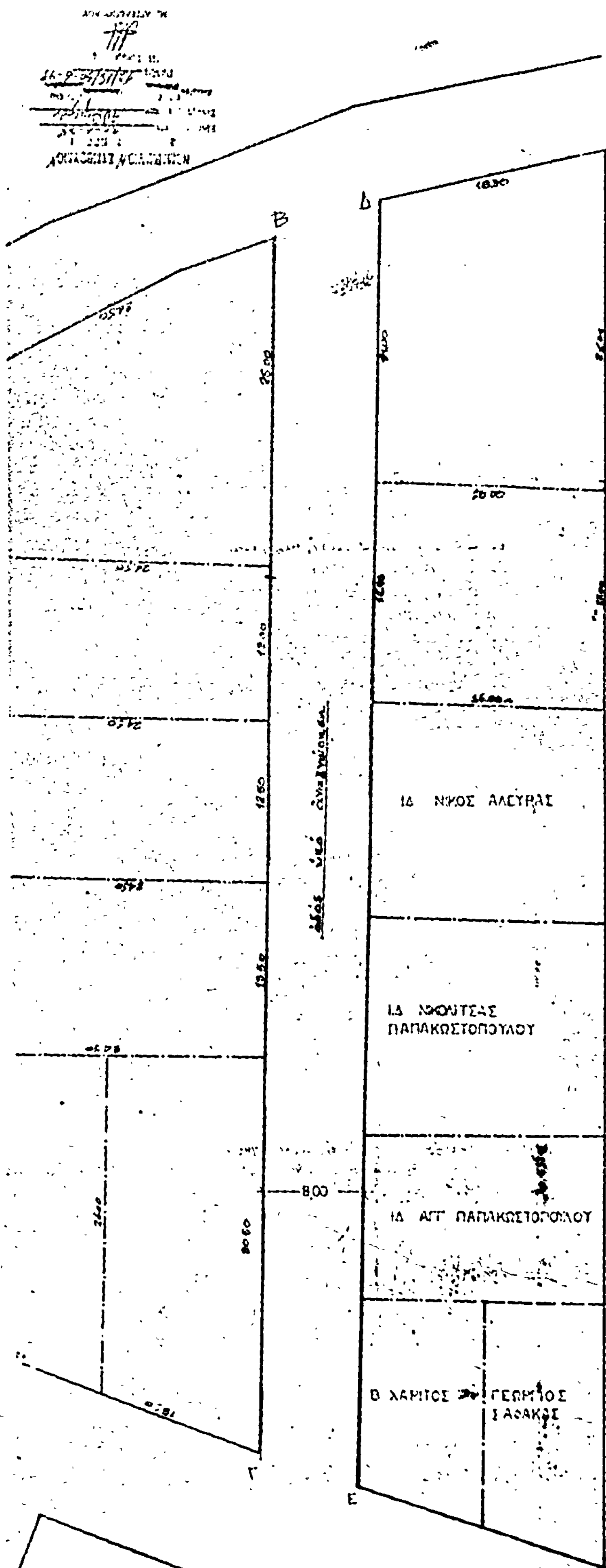
Ἐγκρίνουμε τὴν ἀρ. 308/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου τοῦ Δήμου Πατρέων μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνει τὴ διάνοιξη ἀνωνύμου δρόμου μὲ τὰ στοιχεῖα (ΒΓΕΔΒ) πλάτους 8,00 μ μέσα στὴν ἰδιοκτησία τῆς χας Νικολίτσας Δημ. Παπακωστοπούλου ποὺ βρίσκεται στὸν Οἰκισμὸ Ζαρουχλέϊκων συνοικία Ροδοπούλου καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὰ συνημμένα τοπογρ. διαγράμματα τοῦ πολ. Μηχ/κοῦ Βασ. Χριστοπούλου μὲ τὴν παρατήρηση ὅτι ὁ δρόμος αὐτὸς θὰ εἶναι Δημοτικὸς καὶ θὰ τεθεῖ σὲ κοινὴ χρήση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μαζὶ μὲ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 17 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΧΑΝΟΣ


ΠΡΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟ
8.00
Α
14.50
10.00
ΠΡΟΣ



τοπογραφικο διαγραμμα
ιδιοκ. κληρονομονων
δημητριου παπακωστοπουλου
εντος του εγκεκριμενου
οικ ιομου ζαρουχλεικων
βασει του απο 31-5-77διαγραμματος
της Δ.Τ.Υ.Ν.Α
κλιμαξ 1:200

Ἀριθ. ΤΥ 7821/4026 (6)

Περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».
2. Τὸ 194/1969 Π. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων (ΦΕΚ 103)».
3. Τὸ ἀπὸ 3.11.1928 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων τῶν ἐν ταῖς πόλεσι ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν (ΦΕΚ 229) καὶ τὶς μεταγενέστερές του τροποποιήσεις.
4. Τὴν Ε 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ, περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ 1923 στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας
5. Τὴν ἀπὸ 16.1.1978 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων καὶ τὸ σκαρίφημα τοῦ οἰκισμοῦ τούτου μὲ τὰ ὁποῖα καθορίζονται τὰ ὅριά του.
6. Ὅτι ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς Ἐπιτροπῆς προτείνεται ὁ καθορισμὸς τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως παρουσιάζονται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ σκαρίφημα θεωρημένο ἀπὸ τὴ Δ/νση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν ἤτοι τὰ περικλειόμενα ἀπὸ τὰ σημεῖα 1.2.3..........8.9.1.
7. Τὸ 55/15.3.78 ἔγγραφο Κοινότητος Ἀρμενίων μὲ τὸ ὁποῖο ἀναφέρει ὅτι δὲν ὑποβλήθηκαν ἐνστάσεις.
8. Τὴν Ν5/29.5.78 (Θέμα 4ον) σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Γεν. Νομαρχ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμῆμα Νομοῦ Μεσσηνίας, μὲ τὰ ὁποῖα γίνονται δεκτὰ τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ ὅπως καθορίστηκαν τὰ ὅρια ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴ μὲ τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἔκθεσή της, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 16.1.78 ἔκθεση καὶ τὸ διάγραμμα τῆς Ἐπιτροπῆς μὲ τὴν ὁποία καθορίσθηκαν τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ ἐν θέματι οἰκισμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 14 Ἰουλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Γιὰ τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Ἀρμενίων τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων Τριφυλίας σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων Δ/νση Ε3/βγ περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923 τῶν στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας.

Ἡ Ἐπιτροπὴ ποὺ συγκροτήθηκε μὲ τὴν Τ.Υ. 9390/6309/ 6.10.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας ἀπὸ τοὺς 1) Γ. Ζέρβα Τοπογρ. Μηχ/κὸ 2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλο Ἐργοδηγὸ Δ.Ε. 3) Παν. Γκότση Πρόεδρο τῆς Κοινότητας Ἀρμενίων πῆγε σήμερα τὴν 14. 1.1978 στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ ἀφοῦ ἔλαβε ὑπόψη της

1. Τὴν Ε. 35400/6.12.1975 ἀπόφαση τῆς Ὑπηρεσίας οἰκισμοῦ Δ/νση Ε3/βγ «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίου ρυμοτομίας».
2. Τὴν 10383/6366/26.8.1970 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Μεσσηνίας πρὸς τὸ Υ.Δ.Ε. (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ) μὲ τὴν ὁποία ὑπεβλήθη ἔκθεση καὶ διάγραμμα καθορίζοντας τὰ περιμετρικὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Κοιν. Ἀρμενίων.
3. Τὸ 361/5.6.1977 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Ἀρμενίων περὶ ἐπεκτάσεως τῶν περιμετρικῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, ἀποφασίζει ὁμόφωνα καὶ καθορίζει τὰ νέα ὅρια τοῦ Οἰκισμοῦ Ἀρμενίων ὅπως φαίνονται στὸ σχεδιάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση μὲ τὴν κόκκινη διακεκομμένη γραμμὴ ὁριογραμμὴ ποὺ ὁρίζεται ἀπὸ τὶς κορυφὲς παλαιῶν σπιτιῶν μὲ τοὺς ἀριθμοὺς 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 ὡς ἑξῆς :

1. Σταθόπουλος Κων/νος Νικ.
2. Δημοτικὸ Σχολεῖο
3. Καλογερόπουλος Παναγ.
4. Καλογερόπουλος Σωτ.
5. Ἀποστολόπουλος Γρηγ.
6. Σταθόπουλος Κων/νος
7. Ἀποστολόπουλοι Ἀφοὶ ἐργοστάσιο οἰνοποιΐας
8. Καλογερόπουλος Ἐμμ.
9. Νεκροταφεῖο Κοινότητος.

Καλαμάτα, 16 Ἰανουαρίου 1978

Ἡ Ἐπιτροπὴ

1) Γεώργ. Ζέρβας
2) Ἀθ. Θεοδωρόπουλος
3) Παναγ. Γκότσης

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ἐν Καλαμάτᾳ τῇ 25 Φεβρουαρίου 1978

Ὁ Διευθυντὴς
Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν
Νομοῦ Μεσσηνίας
ΝΙΚ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Εἰς τὸ ὁποῖον προσδιορίζονται τὰ ὅρια
τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923
οἰκισμοῦ Αρμενιών Τριφυλίας

Τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ συνδέονται
διὰ τῆς διακεκομμένης γραμμῆς
1-2-3- . . . 5-9-1.

πρὸς Κυπαρισσίαν

Κοιμητήριον

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ προσκύρωσιν οἰκοπεδοτεμαχίων κειμένων ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 240984/20.7.1978 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης, κατατεθέντος παρὰ τῇ Συμβολαιογράφῳ Θεσ/νίκης Κλεοπάτρα Χειμωνίδου-Καραπίδου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3776/20.7.78 πράξεώς της κατετέθησαν δραχμαὶ ἓν ἑκατομμύριον ἑξακόσιαι ὀγδοήκοντα χιλιάδες (1.680.000) παρὰ τοῦ Μωὺς Μποττὸν τοῦ 'Αβραάμ, κατοίκου Τὲλ-'Αβὶβ ('Ισραὴλ) ὡς ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1386/78 ἀποφάσεως τοῦ Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 2808/1969 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολ. Γραφ. Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 69666/1970 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσ/νίκης, προσκύρωσιν τμημάτων οἰκοπέδου, κειμένων ἐν Θεσ/νίκῃ ὑπὸ στοιχεῖα α) 57-58-59-60-57 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 43,50 τ.μ. καὶ β) 59-60-61-62-59 ἐκτάσεως (ἐμβαδοῦ) 12,50 τ.μ. φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι τῶν 1) 'Ελληνικοῦ Δημοσίου, 2) Νταίζης 'Ιωσὴφ Τσικουρέλ, 3) Λίλλιαν Μωυς 'Ασσαὲλ καὶ 4) Δημητρίου Βασιλειάδη, εἰς οἰκόπεδον τοῦ ὑποχρέου καταθέτου, ἀποδοτέαι εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους. 'Ο καταθέτης εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης καταθέσεως τοὺς ὡς ἄνω δικαιούχους πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ πρὸς πλήρη συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως.

'Εν Θεσσαλονίκῃ τῇ 21 'Ιουλίου 1978

'Ο πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΜΙΧΑΗΛ Γ. ΚΑ·Ι·ΚΛΗΣ (Α.Μ. 693)

('Αριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. 'Εσοδ. Θεσ/νίκης 70835/78/1.8.78)